

Инвестиционная программа
Муниципальное унитарное предприятие Петропавловск-Камчатского городского округа "ТеплоЭлектроСетевая Компания"
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2024-2028 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Наименование и значение показателя										Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС										Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС																			
					до реализации мероприятия				после реализации мероприятия								Планируемые расходы			Финансирование в т.ч. по годам							Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФИ)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФИ)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФИ)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФИ)	Экономия расходов (стр. 1.5 ФИ)	в результате реализации мероприятий в инвестиционной программе	в результате сокращения и оптимизации затрат в тепловых сетях, сменой видов и (или) марок основного и (или) расходного	Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансирования (стр. 1.6 ФИ)	Иные собственные средства (стр. 2 ФИ)	Привлеченные средства на возмещение затрат (стр. 23 ФИ)	Балансы по каждому из видов основного и расходного	Прочие источники финансирования (стр. 5 ФИ)							
					Тепловая сеть				Тепловая сеть								Всего:	в том числе:		Профинансировано к 2024	2024	2025	2026	2027	2028																					
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одноструйном исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одноструйном исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч				ПИР	СМР																											
1	2	3	4	5	6.1.	6.2.	6.3.	6.4.	6.5.	7.1.	7.2.	7.3.	7.4.	7.5.	8	9	10.1.	10.2.	10.3.	10.4.	10.5.	10.6.	10.7.	10.8.	10.9.	10.10.	11.1.	11.2.	11.3.	11.4.	11.5.1.	11.5.2.	11.6.	11.7.	11.8.	11.9.	11.10.									
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																																														
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																																														
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																																														
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																																														
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																																														
Всего по группе 1.																																														
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																																														
Всего по группе 2.																																														
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																																														
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																																														
3.1.1.	Реконструкция сооружения "Тепловые сети и сети ГВС от ЦТП-336 по ул. Ларина 22/1-22/10, ул.Савченко 20/1-20/2, 24/1-24/3, от ЦТП-336 до ТК-268,220,221"	41:01:0010115:12467	Сооружение	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ларина, ул. Савченко	200, 150, 125, 80, 70, 50, 30	457,20	5,154	подземная, канальная	11,43	200, 150, 125, 80, 70, 50, 30	457,20	5,154	подземная, бесканальная	11,43	2024	2028	133 342,54	6 667,13	126 675,41	0,00	6 667,13	24 001,66	30 668,78	33 335,64	38 669,34	0,00	20 972,82	112 369,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00									
3.1.2.	Реконструкция сооружения "Сети теплоснабжения, ул. Савченко"	41:01:0010115:7600	Сооружение	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ларина, ул. Савченко																																										
3.1.3.	Реконструкция сооружения "Сооружения низ сет: тепловая сеть, ул. Ларина, дом 24"	41:01:0010115:7117	Сооружение	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ларина	50	11,86	0,096	подземная, канальная	0,30	50	11,86	0,096	подземная, бесканальная	0,30	2027	2027	1 726,37	172,64	1 553,73	0,00	0,00	0,00	0,00	1 726,37	0,00	0,00	1 726,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
3.1.4.	Реконструкция сооружения "Тепловые сети и сети ГВС от ЦТП-327 до ТК-103 ул. Академика Королева, 21"	41:01:0010119:15796	Сооружение	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ак. Королева	250, 150, 100	204,00	1,024	подземная, канальная	5,1	250, 150, 100	204,00	1,024	подземная, канальная / бесканальная	5,1	2025	2026	54 795,00	2 739,75	52 055,25	0,00	0,00	27 397,50	27 397,50	0,00	0,00	0,00	3 899,46	50 707,97	0,00	0,00	187,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
3.1.5.	Реконструкция сооружения "Сооружение тепловые сети и сети ГВС от ЦТП-322, ул. Звездная, 7, 15"	41:01:0010119:15752	Сооружение	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Звездная	100, 80, 70, 50	29,55	0,612	подземная, канальная, транзитная по подвалу дома	0,74	100, 80, 70, 50	29,55	0,612	подземная, канальная	0,74	2026	2027	16 800,02	1 680,00	15 120,02	0,00	0,00	0,00	1 680,00	15 120,02	0,00	0,00	15 120,02	1 680,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
3.1.6.	Реконструкция сооружения "Тепловые сети от ЦТП-223, от ТК-102/1 до ТК-102/2, от ТК-102/2 до ТК-102/3 по улице Рабиковская"	41:01:0010121:1912	Сооружение	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Рабиковская	100	8,52	0,124	подземная, канальная	0,21	72, 60,3	8,52	0,124	подземная, бесканальная	0,21	2024	2024	4 200,00	0,00	4 200,00	0,00	4 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
3.1.7.	Установка приборов учета тепловой энергии на Магистральном узле № 1, а также перед ЦТП "108 квартала" и ЦТП "109 квартала", на объекте Сооружение сети теплоснабжения от Котельной №1	41:01:0000000:2265	Сооружение	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, пр. Победы	400, 300, 250, 200, 150, 100	391,62	8,337	подземная канальная / воздушная	23,59	400, 300, 250, 200, 150, 100	391,62	8,337	подземная канальная / воздушная	23,59	2025	2026	13 500,00	500,00	13 000,00	0,00	0,00	500,00	13 000,00	0,00	0,00	0,00	13 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
3.1.8.	Установка приборов учета тепловой энергии на "Участок тепловой сети от УТП-6 до ЦТП-4 ул. Солнечная"	41:01:0010126:3896	Сооружение	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная	150	43,15	0,37	Воздушная	2,60	150	43,15	0,37	Воздушная	2,60	2027	2027	5 500,00	500,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 500,00	0,00	0,00	5 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
3.1.9.	Установка приборов учета тепловой энергии на "Сооружение тепловые сети 1 контура до здания ЦТП-5, в г. № 1 "Петропавловск"	41:01:0010125:1825	Сооружение	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная	150	9,41	0,22	Воздушная	0,57	150	9,41	0,22	Воздушная	0,57	2025	2025	5 500,00	500,00	5 000,00	0,00	0,00	5 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
3.1.10.	Установка приборов учета тепловой энергии на "Сооружение тепловые сети от ТМ-3, от УТП-9 до УТП-9/1"	41:01:0010125:2064	Сооружение	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная	150	4,59	0,4	Воздушная	0,28	150	4,59	0,4	Воздушная	0,28	2027	2028	5 500,00	500,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	500,00	5 000,00	0,00	500,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
3.1.11.	Реконструкция "Сооружение надземная тепловая сеть от ТК-111 до ТК-112 ЦТП-236 (32) ул.Набережная"	41:01:0010122:3266	Сооружение	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Набережная	80	4,43	0,24	воздушная	0,11	60,3	4,43	0,24	подземная бесканальная	0,11	2024	2024	4 000,00	0,00	4 000,00	0,00	4 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
3.1.12.	Реконструкция "Сооружение подземная тепловая сеть от ТК-111 до ТК-112 ЦТП-236(32) ул. Набережная "	41:01:0010122:3256	Сооружение	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Набережная	80	4,43	0,05	подземная канальная	0,11	60,3	4,43	0,05	подземная бесканальная	0,11	2024	2024																														
3.1.13.	Реконструкция "участка Тепловой сети от ЦТП-236 от ТК-110 до ТК-111 по ул.Набережная"	41:01:0010122:3680	Сооружение	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Набережная	80	10,52	0,24	подземная, канальная	0,26	60,3	10,52	0,24	подземная, бесканальная	0,26	2024	2024	4 000,00	0,00	4 000,00	0,00	4 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
3.1.14.	Реконструкция "Сооружение Тепловые сети и сети ГВС от ЦТП-328"	41:01:0010119:15748	Сооружение	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, пр. Космонавтов	100,80,50	120,54	0,42	подземная, канальная	3,01	100,80,50	120,54	0,42	подземная, бесканальная	3,01	2025	2025	8 361,44	836,14	7 525,30	0,00	0,00	8 361,44	0,00	0,00	0,00	0,00	2 844,62	5 357,93	0,00	0,00	158,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
3.1.15.	Реконструкция "Тепловая сеть от ТК-16 до узла учета тепловой энергии (УУТЭ) в здании "МАУ ДО "Детско-юношеская спортивная школа №2 по проспекту Победы, 27"	41:01:0010116:18137	Сооружение	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, пр. Победы	70	5,33	0,08	подземная канальная / воздушная	0,13	70	5,33	0,08	подземная бесканальная / воздушная	0,13	2028	2028	1 340,02	134,00	1 206,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 340,02	0,00	0,00	1 340,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
3.1.16.	Реконструкция "Сооружение тепловая сеть от ТК-10 до ТК-1 по ул. Зеркальная"	41:01:0010118:14467	Сооружение	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Зеркальная	100	17,17	0,122	подземная канальная / воздушная	0,43	72	17,17	0,122	подземная бесканальная	0,43	2024	2024	3 200,00	0,00	3 200,00	0,00	3 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
3.1.17.	Реконструкция "сооружение Тепловые сети от ЦТП №4 "Мохомая" ул. Флотская к МКД 14,16"	41:01:0010116:18107	Сооружение	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Флотская	150, 100, 80, 70, 50	8,56	0,487	подземная канальная / воздушная	0,21	150, 100, 80, 70, 50	8,56	0,487	подземная бесканальная	0,21	2026	2027	16 025,91	1 602,59	14 423,32	0,00	0,00	0,00	1 602,59	14 423,32	0,00	0,00	1 825,54	14 200,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
3.1.18.	Реконструкция "участки тепловой сети и сети ГВС ЦТП № 12 "Славь" (Участок ТК-3 до ТК-3-2)		Сооружение	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, пр. Победы	100, 70, 50	15,65	0,412	подземная/канальная	0,39	72, 52,5	15,65	0,412	подземная бесканальная	0,39	2024	2024	5 500,00	0,00	5 500,00	0,00	5 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	739,64	3 846,55	0,00	0,00	913,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																		283 291,30		0,00	27 567,13	65 760,60	74 348,88	70 605,34	45 009,36	0,00	57 328,47	224 702,55	0,00	0,00	1 260,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по группе 3.																																														
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																																														
4.1.	Приобретения раздельного автомобиля для бригад	-	Транспортное средство	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Владивостокская, 29											2025	2026	8 500,00	0,00	0,00	0,00	3 500,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 000,00	3 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
4.2.	Приобретение грузового автомобиля с манипулятором	-	Транспортное средство	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Владивостокская, 29						Грузоподъемность стрелы не менее 7 тонн.					2024	2024	15 652,50	0,00	0,00	0,00	15 652,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 652,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
4.3.	Реконструкция передаточной мастерской "МАКАР"	-	Передаточная мастерская	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Владивостокская, 29	Мощность ДГУ - 20 кВт					Мощность ДГУ - не менее 30 кВт					2027	2027	3 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 500,00	0,00	0,00	0,00	3 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
Всего по группе 4.																		27 652,50		0,00	15 652,50	3 500,00	5 000,00	3 500,00	0,00	0,00	8 500,00	19 152,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Группа 5. Выход из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																																														
5.1. Выход из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																																														
5.2. Выход из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																																														
Всего по группе 5.																																														
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемых организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.																																														
Всего по группе 6.																																														
ИТОГО по программе																		310 943,80		0,00	43 219,63	69 260,60	79 348,88	74 105,34	45 009,36	0,00	65 828,47	243 855,05	0,00	0,00	1 260,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00